

Sway Cloud: la primera
infraestructura financiera
en la nube para originar
hipotecas

La compañía **Sway Compass**, que forma parte del 5to batch de Rockstart, ha aprobado **\$117 mdd en créditos hipotecarios** con los que busca redefinir el ecosistema inmobiliario mexicano.

El lanzamiento de la plataforma Sway Cloud, representa una apuesta revolucionaria para el ecosistema inmobiliario, pues se trata de la **primera Infraestructura Financiera en la Nube para originar créditos hipotecarios**, una suite de herramientas disruptivas que optimizará los procesos de venta de los promotores inmobiliarios.

Esta innovadora tecnología fue desarrollada por Sway Compass, compañía que forma parte del prestigioso portafolio de Rockstart, con sede en Ámsterdam, Copenhague y Bogotá, formado por más de 310 compañías, cuyo valor sumado es de mil 200 mdd.

El camino hacia la evolución del sector

Con un análisis de datos avanzado y el uso de inteligencia artificial, un par de tecnologías que redefinen el escenario actual en todo el mundo, Sway Compass ataca el panorama de la emisión y evaluación de créditos hipotecarios. El objetivo es redefinir completamente el mercado hipotecario

de México al inyectar una potente dosis de transformación digital en la industria. Desde su lanzamiento en 2021, Sway Compass diseñó una plataforma robusta que apoya a los promotores y a las agencias inmobiliarias para mejorar sus procesos de venta. **La firma ha logrado un hito crucial: la integración de todos los bancos de México en su plataforma.** Este logro permite obtener aprobaciones de créditos hipotecarios de cualquier banco en tan solo un minuto, algo que significa un verdadero punto de inflexión en el sector.

A pesar de ello, Sway Compass no se detiene ahí, pues su visión se extiende a la democratización del acceso al crédito hipotecario en México, por medio de un análisis





de riesgo basado en datos alternativos para aquellos que no están bancarizados. Esto es posible gracias a su colaboración con la Banca de Desarrollo, que permite a la plataforma ofrecer opciones de financiamiento a un público más amplio.

Por otro lado, **Sway Compass explora nuevas posibilidades en el espacio inmobiliario, como la tokenización de activos inmobiliarios. Esto proporcionará la diversificación de su cartera y la expansión de su alcance.** La compañía ya está en fase beta de Sway Cloud, su nueva suite de herramientas tecnológicas, que ya ha sido adoptada por actores clave del sector.

Los fundadores y equipo directivo: Joel Antonio Cruz García, Irene Misalem Potenciano Marín y Diana Isabel Cruz García, comparten cómo este innovador lanzamiento va a agilizar y facilitar los procesos de adquisición de vivienda.

“Sway Cloud tiene el objetivo de guiar a las inmobiliarias y a los promotores en su transición hacia el mundo digital, para que puedan competir con tecnología de vanguardia. **Esto les permitirá vender más rápido y con mayor volumen, mientras que los compradores disfrutan de un servicio mejorado.**”

Estamos emocionados por el impacto transformador que esta nueva tecnología tendrá en la optimización de los procesos, haciéndolos más rápidos, eficientes y seguros”, comentan Joel Antonio Cruz García, Irene Misalem Potenciano Marín y Diana Isabel Cruz García, fundadores y equipo directivo de Sway Compass.

Por medio de esta innovación tecnológica disruptiva, se traza un nuevo rumbo para el mercado inmobiliario y financiero, que promueve la inclusión financiera y la eficiencia en un sector que es fundamental para la economía. Su enfoque centrado en el cliente y su compromiso con la innovación tecnológica sin duda marcarán la pauta en los próximos años.

Fuente de información: Forbes México

